

## Referenz

### Objekt:

Wintermühlenhof – Herrenhaus, Wintermühlenhof 12, 53639 Königswinter

### Beschreibung:

Der Wintermühlenhof wurde ursprünglich als landwirtschaftlicher Versorgungshof des Klosters Heisterbach am Fuße des Petersberges gegründet. Die erste urkundliche Erwähnung dazu zeugt aus dem Jahre 1402. Zunächst wurden Ackerbau, Waldwirtschaft und eine Mühle betrieben.

Seit Mitte des 17. Jahrhunderts war der Wintermühlenhof zusätzlich Weingut. Im 18. Jahrhundert wurde der Steinbruchbetrieb aufgenommen und nach 1802 kam es zur Verstaatlichung des Hofes. Im Jahre 1840 wurde Peter Josef Mühlens, Sohn von Wilhelm Mühlens, dem Firmengründer der weltbekannten Kölnisch-Wasser-Fabrik „4711“, Erbpächter des Wintermühlenhofes. Schon nach wenigen Jahren folgten die Ausweitung des Anwesens.

Ferdinand Mühlens wurde im Jahre 1886 Alleininhaber des Wintermühlenhofes und nutzte diesen seit 1900 als Alterssitz. Zum Wintermühlenhof gehören außer Wohn- und Wirtschaftsgebäuden und großläufigen Park- und Gartenanlagen auch umfangreiche Ländereien im Siebengebirge.

### Ausführungszeit:

August bis November 2010

### Leistung:

Fensterrestaurierung mit Umrüstung auf Sonderisoliertglas und Bleiverglasung, Fensterrekonstruktion nach historischem Vorbild, Montage von Energiespar-Vorsatzscheiben.



### Ausführung:

Firma G. Kramp  
Werkstr. 3  
32657 Lemgo  
Tel.: 0 52 61 - 96 88 10

### Architekt und Bauleitung:

Innenarchitektur  
Dipl.-Ing Hannes Eehalt  
Collenbachstr. 14  
40476 Düsseldorf  
Tel.: 02 11 - 48 63 69

### Auftraggeber:

Gut Wintermühlenhof GbR  
Wintermühlenhof 12  
53639 Königswinter

Auftragsvolumen: 100.000,-€